

#### บทที่ 4

---

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## 4.1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ระยะดำเนินการเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568 พบว่า

โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้  
พบว่า มาตรการย่อย 2 เรื่อง โครงการไม่ได้ดำเนินการ แต่ได้พิจารณาเหตุผลและตรวจสอบสภาพปัจจุบัน มี  
ความเห็นสอดคล้องกับโครงการว่า มาตรการย่อย 2 เรื่อง นำไม่มีผลกระทบต่อผู้อาศัยหรือผู้เกี่ยวข้อง ทั้งนี้  
เสนอแนะให้โครงการเฝ้าระวัง และดำเนินการให้เหมาะสม และปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยหรือผู้เกี่ยวข้องต่อไป  
(บทที่ 2)

## 4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะ  
ดำเนินการเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568 พบว่า

โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ครบทุกมาตรการที่กำหนด (บทที่ 3)

## 4.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

3.1 โครงการจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพ น้ำทิ้งก่อน และ น้ำทิ้งหลัง จาก  
ระบบบำบัดน้ำเสีย (ตามมาตรการ)

3.2 โครงการจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพ น้ำทิ้งก่อน และ น้ำทิ้งหลัง ทุก  
พารามิเตอร์ (ตามมาตรการ)

3.3 คุณภาพน้ำทิ้ง “หลังระบบบำบัดน้ำเสีย” (รวม 7 พารามิเตอร์) อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร ประเภท ข ทุกพารามิเตอร์ที่ตรวจสอบ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567

ทั้งนี้ ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังระบบบำบัด 1 ใน 7 พารามิเตอร์ที่ตรวจสอบ คือ พารามิเตอร์ - **Coliform** พบว่าช่วงเดือน มกราคม - พฤษภาคม 2568 มีผลการวิเคราะห์คุณภาพหลังระบบบำบัด สูงกว่ามาตรฐานฯ แต่โครงการให้ข้อมูลว่าได้ดำเนินการแก้ไข มีผลให้พารามิเตอร์ - **Coliform** เดือนมิถุนายน 2568 อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งแล้ว (บทที่ 3)

#### 4.4 สรุปผลการการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ NORTH PARK PLACE ฉบับเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568 (ระยะดำเนินการ)

โครงการมีการบริหารจัดการเพื่อการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลคุณภาพสิ่งแวดล้อม อยู่ในเกณฑ์ที่ดี โดยจัดทำตามมาตรการฯ ที่กำหนด และจัดทำตามข้อเสนอแนะตามสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส.1008.5/19511 ลงวันที่ 2 ธันวาคม 2564

โดยเฉพาะโครงการให้ความสำคัญต่อการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีการปรับปรุงระบบน้ำเสียใหม่ในปี 2564 และในแต่ละเดือนมีการตรวจเช็คเป็นประจำทุกเดือน มีผลให้คุณภาพน้ำทิ้งทุกพารามิเตอร์ที่มาตรการฯ กำหนด หรือมีการปรับแก้ไขแก้ไขเพื่อให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของคุณภาพน้ำเสียหลังบำบัดของอาคาร ประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 สำหรับอาคารประเภท ข (ภาคผนวก 11)

.....

